

Antwortbrief an:

ENTEGA Vertrieb GmbH & Co. KG
Postfach 11 07 61
64222 Darmstadt



**Für Vermieter und Verkäufer
ab 01.01.2008 Pflicht!**

Der Gebäude-Energieausweis

Die Energieeinsparverordnung (EnEV) regelt das Ausstellen von Energieausweisen für Gebäude. Nach dieser ist der Energieausweis für Gebäude ab 2008 bei Verkauf oder Neuvermietung Pflicht.

Der verbrauchsorientierte Energieausweis

Um einen verbrauchsorientierten Energieausweis zu erstellen, werden Daten über den Energieverbrauch der letzten 3 Jahre (Heizkostenabrechnung), den Leerstand einzelner Wohneinheiten und allgemeine Angaben erhoben. Dem sog. Verbrauchsausweis liegt der tatsächliche Energieverbrauch eines Gebäudes zu Grunde, zusätzlich beeinflusst durch das Nutzerverhalten.

Ab **01.01.2008** wird für Gebäude mit bis zu 4 Wohneinheiten der aufwändigere und teurere bedarfsorientierte Energieausweis Pflicht. Dieser basiert auf dem errechneten Energiebedarf eines Gebäudes.

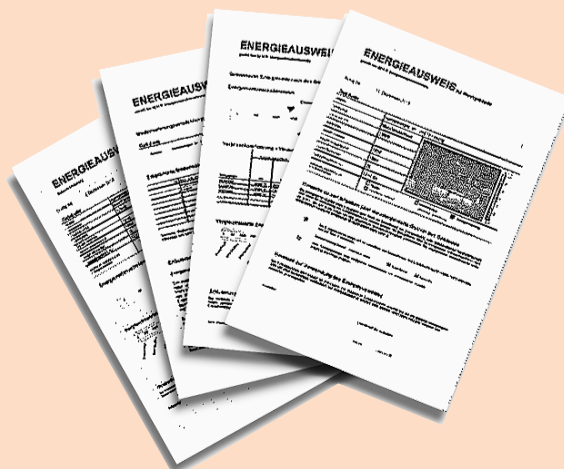
Ihr Vorteil: Bei kleineren Objekten gilt 2007 noch der günstige verbrauchsorientierte Ausweis für Gebäude.

ENTEGA-Kunden bieten wir den verbrauchsorientierten Energieausweis für Wohngebäude an. Erstellt wird dieser von zertifizierten Energieberatern. Füllen Sie dazu bitte das beigefügte Formular vollständig aus und senden es an uns zurück:

ENTEGA Vertrieb GmbH & Co. KG
Postfach 11 07 61, 64222 Darmstadt

Das ENTEGA-Angebot für den verbrauchsbezogenen Gebäude-Energieausweis:

- 2007 erstellte Gebäude-Energieausweise haben eine Gültigkeit von 10 Jahren.
- Bis 31.12.2007 gilt noch der günstige Preis für kleinere Objekte (Gebäude 1–4 Wohneinheiten).
- inklusive Plausibilitätsprüfung der eingetragenen Energie- und Gebäudedaten.
- Bestellung des Energieausweises über das umseitige Formular.
- Fordern Sie jetzt den verbrauchsbezogenen Energieausweis für Wohngebäude zum attraktiven Preis von **49 Euro inkl. Ust.** an.



X Hiermit bestelle ich den Wohngebäude-Energieausweis auf Basis des Energieverbrauchs (Verbrauchsausweis) zum Preis von 49 Euro (inkl. 19 % USt.) mit einer Gültigkeit von 10 Jahren ab dem Ausstellungsdatum.

Bitte Fragebogen ausfüllen, unterschreiben und an uns schicken. Den von zertifizierten Energieberatern erstellten Gebäude-Energieausweis erhalten Sie per Post an die genannte Rechnungsadresse.

1. Ihre Anschrift / Rechnungsadresse

Name

Straße

PLZ

Telefon

Vertragskontonummer Strom oder Erdgas

2. Standort des Gebäudes (falls nicht wie Anschrift)

Straße

PLZ

3. Das Gebäude

Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus

Anzahl der Wohneinheiten

Gesamte Wohnfläche m²

Baujahr Gebäude

Baujahr Anlagentechnik

4. Anlaß der Ausstellung des Gebäude-Energieausweises

Vermietung/Verkauf Modernisierung

Neubau freiwillig

5. Angaben zur energetischen Bewertung des Gebäudes

Außenwände

Material

Wandstärke

Wärmedämmung keine innen außen

Material cm

Dach

Wärmedämmung keine innen außen

Material cm

Art der Fensterverglasung

Einfach Verbundfenster

Isolierglas Wärmeschutzisolierglas

ggf. U-Wert

Lüftungsart

Fenster Lüftungsanlage

Art der Heizung

Heizkörper Fußbodenheizung

Sonstige

6. Die Heizung

Zentralheizung Etagenheizung

Energieträger

Heizöl Erdgas Flüssiggas Holz

Kohle Sonstige

7. Energieverbrauch (mind. 3 aufeinander folgende Jahre angeben)

Zeitraum	Menge	Einheit	Leerstand in %
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Warmwassererzeugung enthalten Ja Nein

mittlere Warmwassertemperatur 60°C oder °C

8. Verbrauchte Warmwassermenge (hier bitte die gleichen Zeiträume wie bei „7. Energieverbrauch“ angeben)

Zeitraum	Menge	Einheit
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Ich bestätige, dass die von mir in diesem Erfassungsbogen eingetragenen Daten vollständig und inhaltlich korrekt sind.

Ort Datum

Unterschrift